

**CONSEIL MUNICIPAL - SESSION ORDINAIRE**  
**Jeudi 22 Septembre 2022 à 20h00**  
**Session Ordinaire**

L'an deux mil **vingt-deux**, le **Jeudi 22 Septembre**, à vingt heures le Conseil Municipal de la Commune de BAUGY, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur DARCY Jean-Claude, Maire.

**PRESENTS** : M. DARCY Jean Claude, Mme MORIN Françoise, Mme GAMBE Véronique, Mme D'HEYGERE Françoise, M. DEVANNEAUX Yann, M. DESAUNAY Stéphane, M. VAN HOUTEGHEM Frédéric, M. PETIT Frédéric, M. DENAUW Michel.

**ABSENTS REPRESENTES** : Mme JOSSEAUX Sophie représentée par M. DARCY Jean Claude

**ABSENTS EXCUSES** : .....

**ABSENTS** : M. PIAT Jean Christophe

Nombre de Conseillers afférents au Conseil Municipal :	11
Nombre de Conseillers en Exercice :	11
Nombre de Conseillers Présents :	9
Nombre de Conseillers Votants :	10
Date de la Convocation :	13/09/2022
Date de l'Affichage :	13/09/2022

**ORDRE DU JOUR**

- ❖ Nomination de la Secrétaire de Séance
- ❖ Approbation de la Séance du 2 Juin 2022

↳ Délibération n°11/2022 – Autorisation de Signature à M. Le Maire concernant un acte de servitude pour la parcelle AA19

❖ Informations

- ↳ Bilan du 14 Juillet 2022
- ↳ Mise à l'urbanisme
- ↳ Orientation et validation concernant le projet Oise Mixte Aronde pour l'aménagement du Marais
- ↳ Colis des Anciens

❖ Questions Diverses

◆ **Nomination du Secrétaire de Séance**

Mme D'HEYGERE Françoise a été désigné(e) Secrétaire de Séance.

◆ **Approbation de la Séance Précédente du 2 Juin 2022**

Le Conseil Municipal adopte le compte-rendu de la réunion du 2 Juin 2022, à l'unanimité.

*Vote exprimé par le Conseil Municipal*

**Unanimité** oà

A ... voix **POUR** A ... voix **CONTRE** A ... voix **ABSTENTION(S)**

◆ **Délibération 11-2022 : Autorisation de Signature à M. Le Maire concernant un acte de servitude pour la parcelle AA19**

**Délibération à Surseoir** : Me Isabelle LEDOUX confirme que la réalisation d'un acte de servitude n'est pas nécessaire dans ce dossier.

❖ **INFORMATIONS**

Bilan du 14 Juillet 2022

Monsieur Le Maire tient tout particulièrement à remercier toutes les personnes qui ont participé à cette soirée du 14 Juillet 2022.

Madame Véronique GAMBE informe l'ensemble des Membres du Conseil Municipal que :

- ⇒ 44 Adultes et 5 Enfants ont participé à cette soirée du 14 Juillet 2022,
- ⇒ Les dépenses s'élèvent à 1 089.78 € (dont l'achat du feu d'artifice qui n'a malheureusement pas pu être tiré mais que l'on pourra réutiliser ultérieurement),
- ⇒ Les Recettes s'élèvent à 430.00 €

A noter que la Mairie de BAUGY versera sous forme de subvention exceptionnelle, la somme de 452.32 €.

Mise à l'urbanisme

Monsieur Le Maire informe les Membres du Conseil Municipal que la Mairie souhaite procéder à la mise en vente d'un terrain communal d'environ 1 500m<sup>2</sup>.

Pour cela, 2 réunions ont été organisées avec un promoteur afin d'étudier les différentes possibilités qui s'offrent à la Mairie concernant cette mise en vente, à savoir :

❶ Il est vivement conseillé de ne pas effectuer de partage parcellaire concernant ce terrain (la vente en une seule parcelle est beaucoup plus économique pour la mairie) et il est également conseillé à la Mairie de conserver le parking afin de ne pas bloquer l'accès aux parcelles annexes.

- ❷ Les propriétaires des parcelles annexes ont plusieurs possibilités, à savoir :
- ↳ Conserver leur parcelle et l'exploiter totalement,
  - ↳ Effectuer un partage parcellaire pour vendre en terrain à bâtir...

Monsieur Le Maire précise que tous les propriétaires des parcelles annexes seront convoqués lors de la prochaine réunion. A ce stade de la procédure, il est primordial de déterminer les modalités de la vente du terrain communal pour finaliser celle-ci début 2023.

*Arrivée de M. DESAUNAY Stéphane à 20h20.*

Orientation et validation concernant le projet Oise Mixte Aronde pour l'aménagement du Marais

Le SMOA souhaiterait procéder au nettoyage et à l'abattage des arbres du marais afin que celui-ci soit remis en son milieu naturel (création de banquettes le long du cours d'eau, création de mares et mise en place d'une noue plantée d'une haie en limite parcellaire...) et qu'un sentier pédagogique soit créé.

Après avoir obtenu l'autorisation de la Mairie, le SMOA propose d'abattre et de vendre directement le bois récolté (à noter que la vente du bois et les subventions de l'Agence de l'Eau devrait permettre de réaliser cette opération sans coût supplémentaire pour la Mairie). Cependant, le SMOA met en garde la Mairie de BAUGY sur le fait qu'il existe une taxation sur le déboisement d'un terrain sans reboisement consécutif.

Monsieur Le Maire confirme que ce projet est très intéressant mais qu'il convient de connaître le coût de l'éventuelle taxation avant de valider le projet du SMOA. L'ensemble du Conseil Municipal approuve la proposition de Monsieur Le Maire sous réserve de non-paiement de la taxe.

Colis des Anciens

Les Membres du CCAS se sont réunis ce jour pour effectuer le choix des colis (soit 20 colis « couples » et 27 colis individuels). A noter que les colis ont augmenté d'environ 3.00 €.

Le Conseil Municipal décide de procéder à la distribution de ces colis, le samedi 10 Décembre 2022 à partir de 9h30.

❖ QUESTIONS DIVERSES

Chasse : Dans le cadre de la régulation des sangliers et notamment pour éviter les frais liés aux dégâts qu'ils peuvent occasionner, Monsieur Le Maire informe les Membres du Conseil Municipal qu'il convient de donner l'autorisation aux chasseurs de passer sur les terrains communaux.

Stationnement : Monsieur Le Maire informe les Membres du Conseil Municipal que les gendarmes sont déjà intervenus 2 fois sur la Commune afin de procéder à la verbalisation des stationnements gênants (soit 135.00 € l'amende) et que de nouveaux contrôles interviendront prochainement.

Arrêtés : Monsieur Le Maire informe également les Membres du Conseil Municipal que 2 arrêtés vont être pris concernant les panneaux d'interdiction qui ont été posé au niveau de la Cavée Castelain et de la Ruelle des Cours.

Réfection Enrobé : L'enrobé au niveau du numéro 42 de la Rue St Médard doit être refait.

Communauté de Commune : Des travaux de réfection des trottoirs - Rue de Compiègne (du n°4 au n°8) + Réfection de l'enrobé au niveau de la Ferme des 7 Voies doivent être réalisés en Octobre 2022.

Rue Belle Croix : Les Travaux concernant le passage d'un tuyau pour alimenter le Château d'eau ne sont toujours pas terminés à ce jour.

Ecole Élémentaire de BRAISNES/ARONDE : Monsieur PETIT Frédéric signale à l'Ensemble des Membres du Conseil Municipal que la situation est très compliquée à l'école élémentaire de BRAISNES/ARONDE : la classe compte 26 élèves dont 22 sont accueillis au sein des locaux de BRAISNES/ARONDE et 4 élèves qui sont accueillis à l'école élémentaire de MONCHY-HUMIERES avec les élèves de CM1-CM2 (soit une classe comprenant 3 niveaux scolaires différents). A noter que la prochaine réunion du SIRS aura lieu semaine 39.

Petites réparations : Monsieur DENAUW Michel demande si une intervention est prévue pour réparer la fuite dans les WC de l'école ainsi que pour le changement du ballon d'eau chaude du local technique de la Mairie. Monsieur Le Maire précise que nous sommes toujours dans l'attente de l'ouverture du compte client chez notre fournisseur pour pouvoir acquérir le matériel nécessaire à ces réparations.

Eclairage public : Face à la situation actuelle concernant les coûts de l'énergie, Monsieur Le Maire va demander à ce que l'éclairage public soit diminué. Monsieur Le Maire tient également à faire remarquer que le recours aux LED a permis une économie de 3 000 € sur le budget.

**Fin de la Séance : 21h15**

La Secrétaire de Séance,  
Françoise D'HEYGERE

Le Maire,  
Jean Claude DARCY



❖ Suivant les Signatures des Conseillers Municipaux

M. DARCY Jean Claude	Mme MORIN Françoise	Mme GAMBE Véronique	Mme D'HEYGERE Françoise
M. DEVANNEAUX Yann	M. DESAUNAUY Stéphane	M. VAN HOUTEGHEM Frédéric	M. PETIT Frédéric
Mme JOSSEAUX Sophie  <i>(Représentée par M. DARCY Jean Claude)</i>	M. DENAUW Michel	M. PIAT Jean Christophe  <i>(Absent)</i>	